

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**  
załącznik do zarządzenia nr 325/2011 Burmistrza Miasta Strumienia z dnia 01 grudnia 2011 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zago- spodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena zbycia udziałów w gruncie /zł/	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	- udział 1/5 w niezabu- dowanej działce gruntu zapisanej w KW nr BB1C/00080371/3 Sądu Rejonowego w Cie- szynie -udział 1/5 w zabudowa- nej działce gruntu zapisa- nej w KW nr BB1C/00080369/6 Sądu Rejonowego w Cie- szynie	81/2 Strumień  2643 Strumień	0,0048  0,0090	Niezabudowana działka 81/2 gruntu oraz działka 2643 na części której zloka- lizowany jest fragment bu- dynku produkcyjnego o pow. 39 m <sup>2</sup> położone są Strumieniu przy ul. Krzy- wej. Nieruchomości te zlo- kalizowane są około 50 m od Rynku i około 30 m od ul. Łuczkiewicza. Sąsiedz- two stanowi zabudowa mieszkaniowo-usługowa, w tym kamienice we wschodniej pierzei Rynku oraz siedziba nabywcy tj. Gminnej Spółdzielni „Sa- mopomoc Chłopska”.	jednostka struktu- ralna: M 5 AUC wielofunkcyjna zabudowa śród – miejska, strefa ściślej ochrony konserwatorskiej	sprzedaż bez- przetargowa na rzecz współwłaści- ciela	<b>2.520 zł</b> <b>netto</b>	Cena płatna na wskazane konto najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej, w chwili zawarcia umowy cena sprzedaży win- na znajdować się na koncie Urzędu Miej- skiego.

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.